

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слаботочным  
каналам  
за 2022 г.  
по адресу: бульвар Пензенский, 26

Денежных средств на 01.01.2022г.: **7 000,50 руб.**

Использовано финансовых средств в 2022 году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1	Установка затворов на вентиляционные продуха	39 108,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>39 108,00 руб.</b>

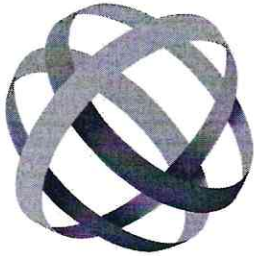
Собрано финансовых средств от размещения рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **57 634,50 руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от размещения рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **25 527,00руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

Никифоров С.А.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слабوتоч-  
ным каналам  
за 2022 г.  
по адресу: бульвар Пензенский,18

Денежных средств на 01.01.2022г.: **11 926,70 руб.**

Использовано финансовых средств в 2022году:

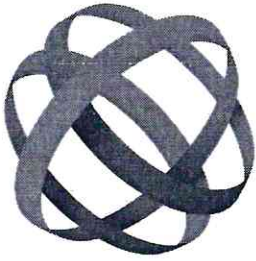
№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Замена дверного блока выхода на болкон	35 332,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>35 332,00 руб.</b>

Собрано финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **26 380,20 руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **2 974,90руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-10-30  
[uyutgorod@ulgk.ru](mailto:uyutgorod@ulgk.ru)

Сводный отчет по текущему ремонту жилого дома б-р Новосондецкий,9 за 2022 год  
за счет денежных средств, собранных по статье «Текущий ремонт»

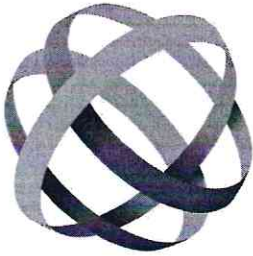
№ п/п	Вид работ	ед. изм..	выполнение 2022 г.	
			кол-во	Сумма,руб.
<b>1.</b>	<b>Ремонт инженерных систем</b>			
1.1.	Ремонт системы ХВС(замена пожарного крана на 12-и этаже)	шт	1	3671
1.2.	Ремонт системы ХВС(замена вентиля в кв.38,9,30)	шт	4	14528
1.3.	Ремонт системы ХВС(замена вентилях на цокольном этаже кв.4)	шт	2	4269
1.4.	Ремонт системы ЦО(замена датчика давления в ТП)	шт	1	9652
1.5.	Ремонт системы ЦО(замена затвора в ТП)	шт	2	14620
1.6.	Ремонт системы ЦО(замена вентиля в ТП)	шт	2	2112
1.7.	Ремонт системы канализации(замена стояка в кв.30)	м	2,8	6913
<b>2.</b>	<b>Ремонт 1-го этажа подъезда</b>			235839
<b>3.</b>	<b>Прочие работы</b>			
3.1.	Комплектация пожарных шкафов			140848
3.2.	Ремонт санузла на 1-ом этаже			10174
	<b>ИТОГО</b>			<b>442 626</b>

Директор ООО «УК «Уютный город»

И.Н.Автаева

Председатель совета дома

С.А.Аникина



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

**Отчет о доходах**  
**от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-**  
**ления доступа к слаботочным каналам**  
**за 2022 г.**  
**по адресу: пр-т Лен. Комсомола,26**

Денежных средств на 01.01.2022г.: **21 943,55руб.**

Использовано финансовых средств в 2022 году:

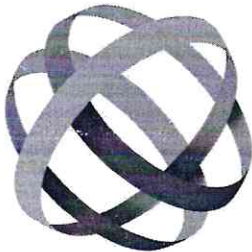
№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Ремонт освещения МОП в под. №2	30 813,00 руб.
2	Благоустройство детской площадки	117 305,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>148 118,00 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **213 161,79руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **86 987,34руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2022г.

по адресу: пр-т Академика Филатова,3

Денежных средств на 01.01.2022г.: **33 900,50руб.**

Использовано финансовых средств в 2022году:

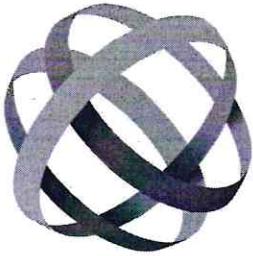
№п/п	Наименование выполненных ра- бот	Сумма, руб.
1.	Ремонт освещения МОП в под. №1	30 559,00 руб.
2	Замена почтовых ящиков под. №2	22 067,00 руб.
3	Замена дверного блока выхода тех.чердак в под. №6	20 350,00 руб.
4	Ремонт пола на 1 этаже при вхо- де в под. №2	55 762,00 руб.
5	Установка поливочного крана в под. №2	26 598,00 руб.
6	Монтаж дренажного трубопрово- да диаметром 50мм для предохранительного клапана в ТП	5 168,00 руб.
7	Установка циркуляционного насо- са, запорной арматуры ( 3шт) в ТП	32 926,00 руб.
8	Установка ограждения 20 м, окраска ограждения 70м.	42 306,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>235 736,00 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **210 695,10 руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, разме-  
щение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД:  
**8 859,60 руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2022 г.  
по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 27

Денежных средств на 01.01.2022г.: **66 134,43руб.**

Использовано финансовых средств в 2022году:

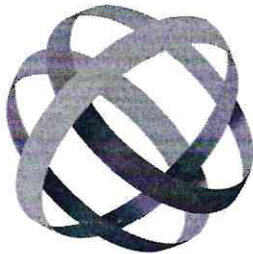
№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Работы по замене эл.двигателя, полумуфты моторной, автом. выключателя под. №2	113 645,00 руб.
2	Ремонт козырька балкона в кв.170	10 642,00 руб.
3	Замена дверного блока и дверного блока в мусорокамере под. №1	31 419,00 руб.
4	Оплата услуг председателя совета дома	32 926,27 руб.
5	Укрепление стены в м/камерах под №2,7,4,5	32 007,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>220 639,27 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **122 062,77руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **- 32 442,07руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

**Отчет о доходах**  
**от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-**  
**ления доступа к слаботочным каналам**  
**за 2022 г.**  
**по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5**

Денежных средств на 01.01.2022г.: **92 272,03руб.**

Использовано финансовых средств в 2022году:

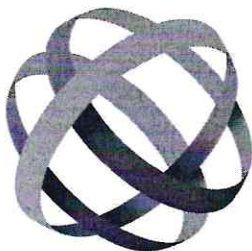
№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Замена окна под №2	20 714,00 руб.
2	Снос дерева	31 781,00 руб.
3	Ремонт козырька балкона	6 711,00 руб.
4	Оплата услуг председателя совета дома	25 715,76 руб.
	<b>Итого</b>	<b>84 921,76 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **179 523,30 руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **186 873,57руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слаботочным  
каналам  
за 2022 г.  
по адресу: ул. Карбышева,5

Денежных средств на 01.01.2022г.: **4026,92 руб.**

Использовано финансовых средств в 2022 году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Оплата услуг председателя совета дома	16 470,30 руб.
	<b>Итого</b>	<b>16 470,30 руб.</b>

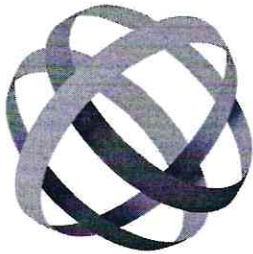
Собрано финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **49087,50 руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **36 644,12 руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

  
Автаева И.Н.  



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

**Отчет о доходах**  
**от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-**  
**ления доступа к слаботочным каналам**  
**за 2022 г.**  
**по адресу: проспект Созидателей,4**

Денежных средств на 01.01.2022г.: **48 709,65руб.**

Использовано финансовых средств в 2022году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1	Установка скамеек у подъездов (5 шт)	64 569,00 руб.
2	Замена дверных блоков в электрощит. под №3,5 в машин. отделении под №6,7	94 726,00 руб.
3	Ремонт регулирующего клапана ВКСР-80	40 564,00 руб.
4	Замена оконного блока на кровли на ПВХ	9 012,00 руб.
5	Ремонт козырька балкона	6 690,00 руб.
	<b>Итого</b>	<b>215 561,00 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2022 году: **151 748,19руб.**

Итого на 01.01.2023 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **-15 103,16руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.