

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2025 г.  
по адресу: пр-т Лен. Комсомола, 26

Денежных средств на 01.01.2025г.: **51 456,03руб.**

Использовано финансовых средств в 2025 году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Установка дверного блока выхода на кровлю под. №2 (1ед.)	22 564,54 руб.
2	Замена дверного блока выхода на кровлю под. 4	23 087,73 руб.
3	Замена обрамления лифтовых шахт в под. №2 на 8,9 этажах ( 2шт)	32 082,31 руб.
4	Замена дверного блока входа в техподполье в под. №1	25 439,41 руб.
5	Замена оконного блока на ПВХ в электрощитовой под. №2 (1шт)	25 194,92 руб.
	<b>Итого</b>	<b>128 368,91 руб.</b>

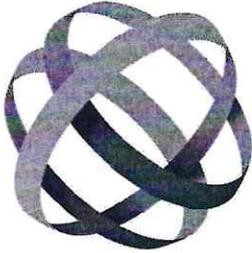
Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **177 201,01руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счете МКЖД: **100 288,13руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

✓



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слаботоч-  
ным каналам  
за 2025 г.

по адресу: бульвар Пензенский,18

Денежных средств на 01.01.2025г.: **3 761,26 руб.**

Использовано финансовых средств в 2025 году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Установка скамейки на детской площадке (1шт)	13 535,57руб.
	<b>Итого</b>	<b>13 535,57 руб.</b>

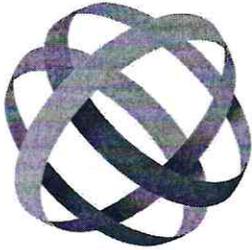
Собрано финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **18 837,28 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **9 062,97руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

 Автаева И.Н.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2025 г.  
по адресу: проспект Созидателей,4

Денежных средств на 01.01.2025г.: 126 851,47руб.

Использовано финансовых средств в 2025году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1	Замена трубопровода канализаци- онного кухонного стояка в кв. 145,149,153,157,161,164,169,173,177 под. №5	90 167,53 руб.
2	Ремонт отмостки под. №6	66 317,43руб.
	<b>Итого</b>	<b>156 484,96 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **87 648,74руб.**

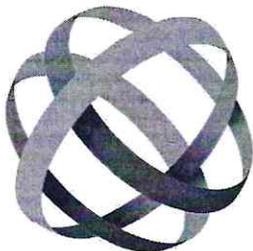
Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, разме- щение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **58 015,25руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

 Автаева И.Н.



 Васильев А.А.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слаботочным  
каналам  
за 2025 г.  
по адресу: бульвар Пензенский, 26

Денежных средств на 01.01.2025г.: **51 892,86 руб.**

Использовано финансовых средств в 2025 году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Установка дверного блока входа на чердак под. 2 ( 1ед)	27 524,29руб.
2	Замена ливневого канализационного участка трубопровода в под. №3 на 1 этаже	5 746,84 руб.
3	Теплоизоляция трубопроводов в тепловом пункте , под.№4 в техподполье	23 364,55 руб.
4	Замена участка трубопровода на системе теплоснабжения в кв.92 в спальне	9 092,53 руб.
5	Замена обратного клапана ф50 мм (3шт) на системе теплоснабжения в тепловых узлах №1,3,4 в техподполье	16 766,72 руб.
	<b>Итого</b>	<b>82 494,93 руб.</b>

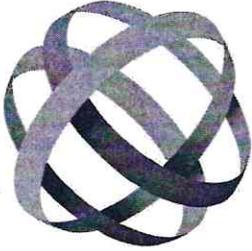
Собрано финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **36 190,00 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **5 587,93руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

 Автаева И.Н.





ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
**«Управляющая компания «Уютный город»**

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

**Отчет о доходах**  
**от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-**  
**ления доступа к слаботочным каналам**  
**за 2025 г.**  
**по адресу: ул. Карбышева,5**

Денежных средств на 01.01.2025г.: **14 426,52 руб.**

Использовано финансовых средств в 2025 году:

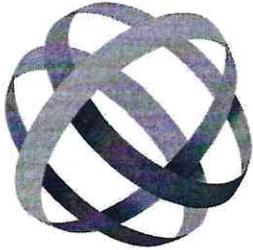
№п/ п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Замена дверного блока входа на техчердак под. №3	25 146,43 руб.
2	Ремонт покрытия балконного ко- зырька над. кв.105,106	13 453,56 руб.
	<b>Итого</b>	<b>38 599,99 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду помещений, размещение рекламы в лифтах  
и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **69 702,94 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от сдачи в аренду помещений, размещение  
рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД:  
**45 529,47 руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

  
 Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2025 г.

по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5

Денежных средств на 01.01.2025г.: **45 146,09руб.**

Использовано финансовых средств в 2025году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1	Замена турб-да канализационно-го кухонного стояка в кв. 152,156,160,164,168,172,176,180 под. №5	71 981,50 руб.
2	Замена канализационного стояка в кв.60 с/узел	7 508,81 руб.
3	Благоустройство придомовой тер-ритории ( снос деревьев клен-5шт ) у под. №1,2,3,4,5	32 469,90 руб.
4	Разработка проекта узлов учета тепловой энергии и ГВС МКД	28 000,00 руб.
5	Благоустройство придомовой тер-ритории (снос деревьев: клен-1шт, ясень- 2шт, вязь -1 шт, лох- 1 шт)	28 165,06 руб.
	<b>Итого</b>	<b>168 125,27 руб.</b>

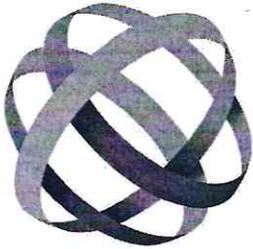
Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **165 821,14 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, разме- щение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **42 841,96руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

 Автаева И.Н.

 Иванова Г.М.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от размещения рекламы в лифтовых кабинах, предоставления доступа к слабото-  
чным каналам  
за 2025 г.  
по адресу: бульвар Новосондецкий,9

Денежных средств на 01.01.2025г.: **325 191,51 руб.**

Использовано финансовых средств в 2025 году:

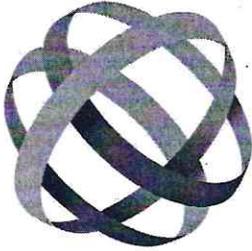
№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1	Работы по замене электродвигателя привода дверей и вызывных аппаратов пассажирского лифта	88 818,50 руб.
2	Ремонт фасада (кв.60,26,8,31,14)	118 598,11 руб.
	<b>Итого</b>	<b>207 416,61 руб.</b>

Собрано финансовых средств от размещения рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **300 720,00 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от размещения рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **418 494,90 руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432  
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85  
[uyutgorod73@mail.ru](mailto:uyutgorod73@mail.ru)

Отчет о доходах  
от сдачи в аренду помещений, размещения рекламы в лифтовых кабинах, предостав-  
ления доступа к слаботочным каналам  
за 2025г.  
по адресу: пр-т Академика Филатова,3

Денежных средств на 01.01.2025г.: **63 432,18руб.**

Использовано финансовых средств в 2025году:

№п/п	Наименование выполненных работ	Сумма, руб.
1.	Ремонт отмостки м/у под. №2-3	141 439,05 руб.
	<b>Итого</b>	<b>141 439,05 руб.</b>

Собрано финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, размещение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам в 2025 году: **98 082,60 руб.**

Итого на 01.01.2026 года финансовых средств от сдачи в аренду нежилых помещений, разме- щение рекламы в лифтах и предоставление доступа к слаботочным каналам на счету МКЖД: **20 075,73 руб.**

Директор  
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.