

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Академика Филатова, 3
За 2021 год.

Абонируемая площадь МКД – 17749,73 м²

Таблица 1

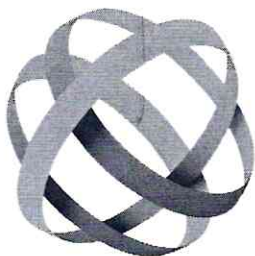
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	826 427,06	826 427,06
2	Содержание мусоропроводов	215 125,42	215 125,42
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	643 247,79	643 247,79
4	Содержание электрооборудования	206 609,02	206 609,02
5	Содержание систем вентиляции	21 300,75	21 300,75
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	21 300,75	21 300,75
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	74 547,16	74 547,16
8	Уборка лестничных клеток	359 966,72	359 966,72
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	21 301,27	21 301,27
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	204 476,58	204 476,58
11	Обслуживание лифтов	617 690,31	617 690,31
12	Техническое освидетельствование лифтов	21 302,23	21 302,23
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	117 148,48	117 148,48
14	Страхование опасных объектов	8 515,44	8 515,44
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	76 676,64	76 676,64
16	Организация мест накопления бытовых отходов	2 127,73	2 127,73
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	357 830,90	357 830,90
18	Управление многоквартирным домом	664 547,70	664 547,70
19	Текущий ремонт	1 171 487,87	1 241 806,00
	Итого содержание	5 631 629,82	5 701 947,95

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 911 785,29 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

09.05.21



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: ул. Карбышева, 5
За 2021 год.

Абонируемая площадь МКД – 5 785,59 м²

Таблица 1

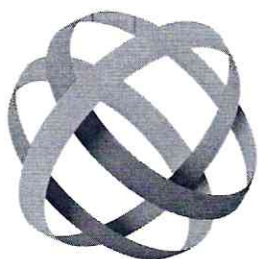
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	269 376,60	269 376,60
2	Содержание мусоропроводов	70 122,00	70 122,00
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	209 669,52	209 669,52
4	Содержание электрооборудования	67 344,96	67 344,96
5	Содержание систем вентиляции	6 943,32	6 943,32
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	6 943,32	6 943,32
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	24 298,80	24 298,80
8	Уборка лестничных клеток	117 331,92	117 331,92
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	6 944,16	6 944,16
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	66 649,32	66 649,32
11	Обслуживание лифтов	201 338,52	201 338,52
12	Техническое освидетельствование лифтов	6 943,32	6 943,32
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	38 184,36	38 184,36
14	Страхование опасных объектов	2 777,03	2 777,03
15	Обслуживание общедомовых узлов учета	24 992,76	24 992,76
16	Организация мест накопления бытовых отходов	694,33	694,33
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	116 636,40	116 636,40
18	Управление многоквартирным домом	216 613,08	216 613,08
19	Текущий ремонт	347 135,40	431 686,00
	Итого содержание	1 800 939,12	1 885 489,72

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 324 658,40 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

 Автаева И.Н.

 Роговский В.В.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 26
За 2021 год.

Абонируемая площадь МКД – 9600,9м²

Таблица 1

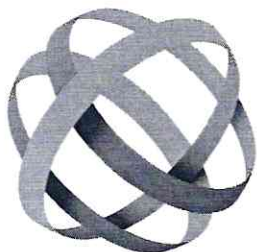
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	379 043,67	379 043,67
2	Содержание мусоропроводов	116 362,59	116 362,59
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	347 937,16	347 937,16
4	Содержание электрооборудования	111 755,08	111 755,08
5	Содержание систем вентиляции	11 522,04	11 522,04
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 522,04	11 522,04
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 324,70	40 324,70
8	Уборка лестничных клеток	194 706,72	194 706,72
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 522,02	11 522,02
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 601,35	110 601,35
11	Обслуживание лифтов	334 110,65	334 110,65
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 522,70	11 522,70
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 367,20	63 367,20
14	Страхование опасных объектов	4 607,36	4 607,36
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 476,13	41 476,13
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 150,92	1 150,92
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 551,86	193 551,86
18	Управление многоквартирным домом	399 781,88	399 781,88
19	Текущий ремонт	641 340,19	330 676,00
	Итого содержание	3 026 206,26	2 715 542,07

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 656 289,47руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

Иванов С.А.
03.03.22



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Новосондецкий, 9
За 2021 год.

Площадь МКД – 6043,24 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 5709,84 м²
Площадь нежилых помещений: 333,4 м²

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	276 946,48	276 946,48
2	Содержание мусоропроводов	73 224,20	73 224,20
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	218 947,63	218 947,63
4	Содержание электрооборудования	70 323,82	70 323,82
5	Содержание систем вентиляции	7 250,46	7 250,46
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 250,46	7 250,46
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 374,52	25 374,52
8	Уборка лестничных клеток	126 874,71	126 874,71
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7 250,69	7 250,69
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 597,95	69 597,95
11	Обслуживание лифтов	210 246,67	210 246,67
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 250,45	7 250,45
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 874,12	39 874,12
14	Страхование опасных объектов	2 899,47	2 899,47
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	26 099,03	26 099,03
16	Организация мест накопления бытовых отходов	724,89	724,89
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 750,06	21 750,06
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 796,46	121 796,46
19	Управление многоквартирным домом	226 197,95	226 197,95
20	Текущий ремонт	217 497,24	157 769,00
	Итого содержание	1 757 377,26	1 697 649,02

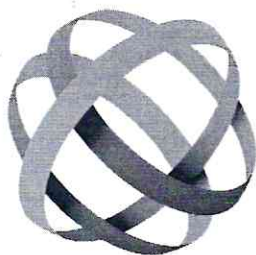
Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 271 791,04 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

03.03.2022г.

Автеева И.Н.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 5
За 2021 год.

Площадь МКД – 9622,53 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 9528,83 м²
Площадь нежилых помещений: 93,7 м²

Таблица 1

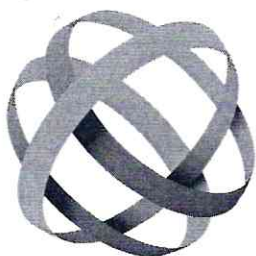
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	448 023,20	448 023,20
2	Содержание мусоропроводов	116 624,30	116 624,30
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	348 718,37	348 718,37
4	Содержание электрооборудования	112 006,80	112 006,80
5	Содержание систем вентиляции	11 547,48	11 547,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 547,48	11 547,48
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 415,21	40 415,21
8	Уборка лестничных клеток	195 146,39	195 146,39
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 547,72	11 547,72
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 851,18	110 851,18
11	Обслуживание лифтов	334 863,36	334 863,36
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 547,96	11 547,96
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 509,58	63 509,58
14	Страхование опасных объектов	4 617,40	4 617,40
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 570,36	41 570,36
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 154,05	1 154,05
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	193 986,73	193 986,73
18	Управление многоквартирным домом	360 266,57	360 266,57
19	Текущий ремонт	692 820,72	773 148,00
	Итого содержание	3 110 764,86	3 191 092,14

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 425 442,88 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

03.03.22 - Иванаева 2 ел



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: бульвар Пензенский, 18
За 2021 год.

Площадь МКД – 6015,39 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 5690,69 м²
Площадь нежилых помещений: 324,7 м²

Таблица 1

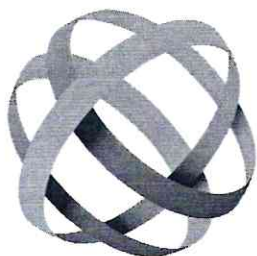
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	275 745,17	275 745,17
2	Содержание мусоропроводов	72 906,57	72 906,57
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	217 996,37	217 996,37
4	Содержание электрооборудования	70 019,03	70 019,03
5	Содержание систем вентиляции	7 218,48	7 218,48
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	7 218,48	7 218,48
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	25 264,87	25 264,87
8	Уборка лестничных клеток	126 324,90	126 324,90
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	7 218,83	7 218,83
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	69 295,83	69 295,83
11	Обслуживание лифтов	209 335,68	209 335,68
12	Техническое освидетельствование лифтов	7 218,47	7 218,47
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	39 701,47	39 701,47
14	Страхование опасных объектов	2 886,81	2 886,81
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	25 986,26	25 986,26
16	Организация мест накопления бытовых отходов	722,01	722,01
17	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	21 656,04	21 656,04
18	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	121 270,63	121 270,63
19	Управление многоквартирным домом	225 216,42	225 216,42
20	Текущий ремонт	216 554,04	325 356,00
	Итого содержание	1 749 756,36	1 858 558,32

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 227 296,02 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»


Автаева И.Н.

Новикова Е.Ю.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Лен. Комсомола, 26
За 2021 год.

Площадь МКД – 9625,03 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 9385,73 м²
Площадь нежилых помещений: 239,3 м²

Таблица 1

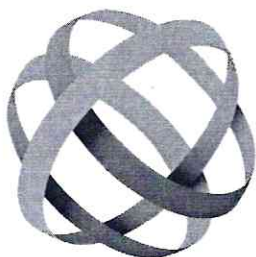
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	448 141,28	448 141,28
2	Содержание мусоропроводов	116 655,73	116 655,73
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	348 808,91	348 808,91
4	Содержание электрооборудования	112 036,81	112 036,81
5	Содержание систем вентиляции	11 551,08	11 551,08
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	11 551,08	11 551,08
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	40 425,35	40 425,35
8	Уборка лестничных клеток	195 196,41	195 196,41
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	11 551,68	11 551,68
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	110 879,23	110 879,23
11	Обслуживание лифтов	334 950,18	334 950,18
12	Техническое освидетельствование лифтов	11 551,08	11 551,08
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	63 525,42	63 525,42
14	Страхование опасных объектов	4 618,97	4 618,97
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	41 580,82	41 580,82
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 155,59	1 155,59
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	194 037,75	194 037,75
18	Управление многоквартирным домом	360 360,37	360 360,37
19	Текущий ремонт	485 101,00	526 174,00
	Итого содержание	2 903 678,74	2 944 751,74

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 492 745,84 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

Павлова В.П.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: пр-т Генерала Тюленева, 27
За 2021 год.

Площадь МКД – 16093,50 м², в том числе:
Абонируемая площадь МКД – 16022,4 м²
Площадь нежилых помещений: 71,1 м²

Таблица 1

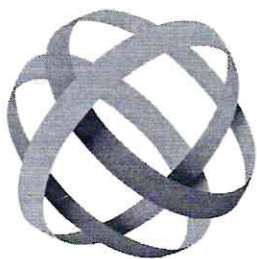
№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	635 381,30	635 381,30
2	Содержание мусоропроводов	195 054,69	195 054,69
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	583 238,87	583 238,87
4	Содержание электрооборудования	187 331,43	187 331,43
5	Содержание систем вентиляции	19 314,43	19 314,43
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	19 314,43	19 314,43
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	67 595,04	67 595,04
8	Уборка лестничных клеток	326 381,76	326 381,76
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	19 316,31	19 316,31
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	185 397,83	185 397,83
11	Обслуживание лифтов	560 062,04	560 062,04
12	Техническое освидетельствование лифтов	19 314,90	19 314,90
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	106 220,61	106 220,61
14	Страхование опасных объектов	7 723,35	7 723,35
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	69 526,59	69 526,59
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 928,21	1 928,21
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	324 443,85	324 443,85
18	Управление многоквартирным домом	602 549,29	602 549,29
19	Текущий ремонт	637 313,45	738 894,00
	Итого содержание	4 567 408,38	4 668 988,93

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 810 473,68руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н.

Пауров А.С.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Управляющая компания «Уютный город»

ИНН 7328095983, ОГРН 1177325020432
432072, г. Ульяновск, б-р Новосондецкий, дом 9, 1 этаж, помещение 10, тел.: 54-25-85
uyutgorod@ulgk.ru

Отчет о выполнении работ и услуг по содержанию
общего имущества многоквартирного дома по адресу: проспект Созидателей,4
За 2021 год.

Абонируемая площадь МКД –13696,44м2

Таблица 1

№ п/п	Наименование работ	Всего начислено в 2021г., руб.	Выполнено работ в 2021г. на сумму, руб.
1	Содержание земельного участка	637 706,40	637 706,40
2	Содержание мусоропроводов	166 002,12	166 002,12
3	Содержание систем центрального отопления водоснабжения и водоотведения	496 357,68	496 357,68
4	Содержание электрооборудования	159 426,60	159 426,60
5	Содержание систем вентиляции	16 436,52	16 436,52
6	Проверка заземления оболочки электрокабеля эл.плит	16 436,52	16 436,52
7	Техническое обслуживание строительных конструкций	57 524,40	57 524,40
8	Уборка лестничных клеток	277 764,12	277 764,12
9	Дератизация и дезинсекция мест общего пользования	16 436,64	16 436,64
10	Аварийно-диспетчерское обслуживание	157 781,88	157 781,88
11	Обслуживание лифтов	476 635,80	476 635,80
12	Техническое освидетельствование лифтов	16 436,76	16 436,76
13	Оценка соответствия лифтов отработавших назначенный срок службы	90 397,32	90 397,32
14	Страхование опасных объектов	6 572,28	6 572,28
15	Обслуживание общедомовых приборов учета	59 169,60	59 169,60
16	Организация мест накопления бытовых отходов	1 643,88	1 643,88
17	Расчеты жилищно-коммунальных услуг и учет потребителей	276 118,92	276 118,92
18	Управление многоквартирным домом	512 793,96	512 793,96
19	Текущий ремонт	657 429,12	765 020,00
	Итого содержание	4 099 070,52	4 206 661,40

Сумма задолженности населения по оплате за содержание и текущий ремонт на 31.12.2021г. по данным ООО «РИЦ - Ульяновск» составляет: 608 149,18 руб.

Директор
ООО «Управляющая компания «Уютный город»

Автаева И.Н

Макеева И.И.
05.03.2022