

ПРОТОКОЛ № 3/2019

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Ульяновск, бр. Новосондецкий, 9,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Ульяновск

"17" октября 2019г.

Дата начала общего собрания: «17» сентября 2019 г. в 18 час. 00 мин.

Дата окончания общего собрания: «13» октября 2019 г. до 19 час. 00 мин.

Место проведения общего собрания: очное обсуждение вопросов повестки дня путем совместного присутствия собственников помещений и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «17» сентября 2019 года в 18 ч. 00 мин. во дворе дома № 9 по бр. Новосондецкий г. Ульяновска.

Оформленные в письменной форме решения собственников по вопросам, поставленным на голосование, принимались в период с «17» сентября 2019 г. по «13» октября 2019 года до 19 час. 00 мин. по адресу: г. Ульяновск, бр. Новосондецкий, д.9

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: собственник жилого помещения в многоквартирном доме № 9 по бр. Новосондецкий г. Ульяновска (свидетельство о государственной регистрации права

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6346,48 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6346,48 голосов.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4381,39 кв.м, что составляет 69,04% голосов.

Присутствующие при очном обсуждении вопросов повестки дня: лист регистрации участников общего собрания прилагается, Приложение №3.

Приглашенные: не участвовали в общем собрании.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.
2. Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.
3. Производить оплату вахтерам из денежных средств собираемых, от использования/аренды объектов общего имущества МКД в размере 16 000 руб. + НДС в месяц
4. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников: 1 экз; у председателя совета многоквартирного дома-1 экз.; управляющей организации - 1 экз

Решения принятые по повестке дня:

Первый вопрос повестки дня: Утверждение председателя и секретаря общего собрания собственников МКД.

Предложено: утвердить председателем собрания, секретарём собрания

«ЗА» - 4381,39 кв.м, что составляет 100,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить председателем собрания, секретарём собрания.

Второй вопрос повестки дня: Утверждение членов счетной комиссии общего собрания.

Предложено: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

«ЗА» - 4381,39 кв.м, что составляет 100,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: возложить обязанности счётной комиссии на председателя и секретаря общего собрания.

Третий вопрос повестки дня: Производить оплату вахтерам из денежных средств собираемых, от использования/аренды объектов общего имущества МКД в размере 16 000 руб. + НДС в месяц

Предложено: производить оплату вахтерам из денежных средств собираемых, от использования/аренды объектов общего имущества МКД в размере 16 000 руб. + НДС в месяц

«ЗА» - 4308,66 кв.м, что составляет 67,89% % от общего числа голосов собственников

«ПРОТИВ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % от общего числа голосов собственников

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 72,73 кв.м, что составляет 1,15% от общего числа голосов собственников

Решили: производить оплату вахтерам из денежных средств собираемых, от использования/аренды объектов общего имущества МКД в размере 16 000 руб. + НДС в месяц

Четвертый вопрос повестки дня: Утверждение места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

«ЗА» - 4303,99 кв.м, что составляет 98,23 % голосов от принявших участие в собрании;

«ПРОТИВ» - 77,4 кв.м, что составляет 1,77 % голосов от принявших участие в собрании;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м, что составляет 0,00 % голосов от принявших участие в собрании;

Решили: утвердить места хранения копий протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование 1 экземпляр — у инициатора собрания в течении 6 месяцев, 2 экземпляра — в управляющей организации.

Приложение:

1. сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в МКД с подтверждением его размещения в установленные законом сроки — Приложение №1.
2. реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по бр. Новосондецкий г. Ульяновска — Приложение №2;
3. лист регистрации участников общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по бр. Новосондецкий г. Ульяновска, присутствовавших при очном обсуждении вопросов повестки дня — Приложение №3
4. решения собственников помещений в многоквартирном доме № 9 по бр. Новосондецкий г. Ульяновска — в 1 экз. 135 шт.

Председатель общего собрания _____ /- _____ / 17.10.2019г
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания _____ /- _____ / 17.10.2019г
(подпись) (дата)

Счетная комиссия:

_____ 17.10.2019г
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)

_____ 17.10.2019г
(Ф.И.О.) (подпись) (дата)